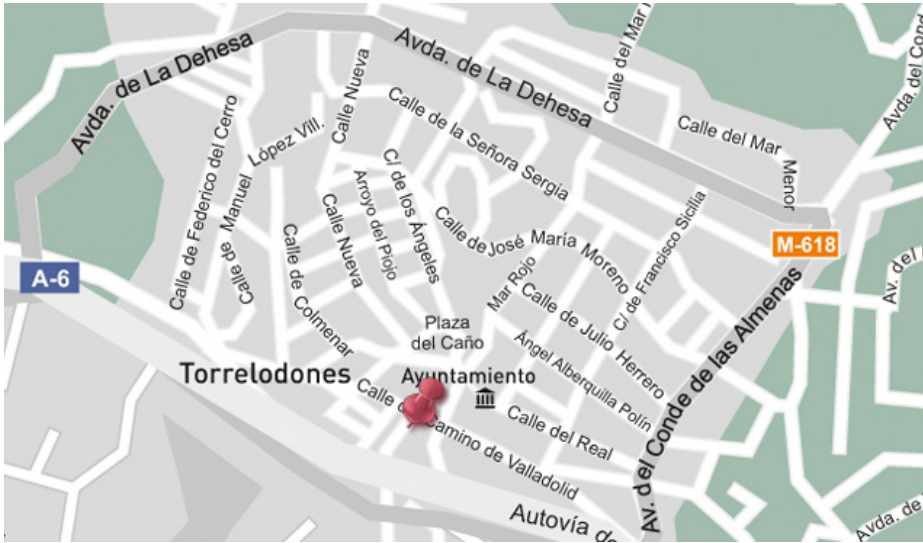


# OFIZEN



Avda. Valladolid - 28250 torrelodones, Madrid



SUPERFICIE ÚTIL: 60 m<sup>2</sup>

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: Oficina

NÚMERO DE PLANTAS: Planta 1 de 3

PRECIO ALQUILER: 400 Euros + 50 Euros de gastos comunes

## OFICINA 103

En el mismo centro de Torrelodones y a sólo unos pasos de la Plaza de la Constitución podemos encontrar este magnífico edificio de oficinas.

Edificio singular y representativo, de arquitectura de diseño y materiales de última generación que garantiza la buena imagen que su empresa merece.

Su comunicación resulta inmejorable con acceso directo desde la A-6. Además cuenta con transporte público en la misma puerta del edificio y dos plantas de aparcamiento para ocupantes y clientes.

En OFIZEN priman tanto las superficies amplias y diáfanas como la luminosidad, conseguida gracias a sus grandes ventanales y la situación totalmente exterior de todas las oficinas. Parten desde los 25m<sup>2</sup> y se encuentran perfectamente habilitadas para el ejercicio profesional.

Funcionales, cuentan con suelos técnicos terminados en moqueta de alta resistencia y calidad, techos técnicos, luminarias, fancoils con termostatos individuales y a su vez, el edificio tiene dos ascensores de alta capacidad – 8 personas cada uno – y baños comunes completamente equipados.

El edificio Ofizen de Torrelodones representa una oportunidad única para su negocio.

Su situación, entre las Sierras de Guadarrama, El Pardo y la Cuenca Alta del Manzanares, hace de Torrelodones una localidad privilegiada, siendo el 70% del término municipal zona verde y contando con un límite de población de 25.000 habitantes, cambiando la calidad de vida de una población pequeña con los servicios y comodidades de una ciudad.

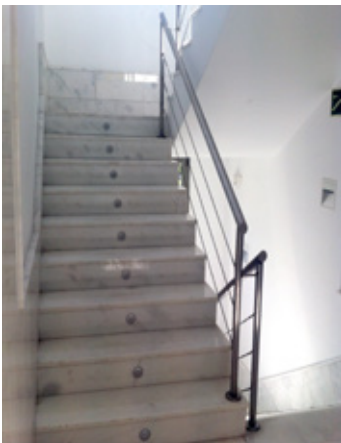
Un lugar donde ver crecer su futuro y su bienestar.



Avda. Valladolid, 15 - Edif. Oficen, 1ª - 28250 Torrelodones. Madrid - Tel: 34 918 59 63 60

# O FIZEN

## O FICINA 103



# ||| NI

Avda. Valladolid, 15 - Edif. Oficen, 1º - 28250 Torrelodones. Madrid - Tel: 34 918 59 63 60